WOHNHÄUSER WINTERGASSE 75-77
PURKERSDORF

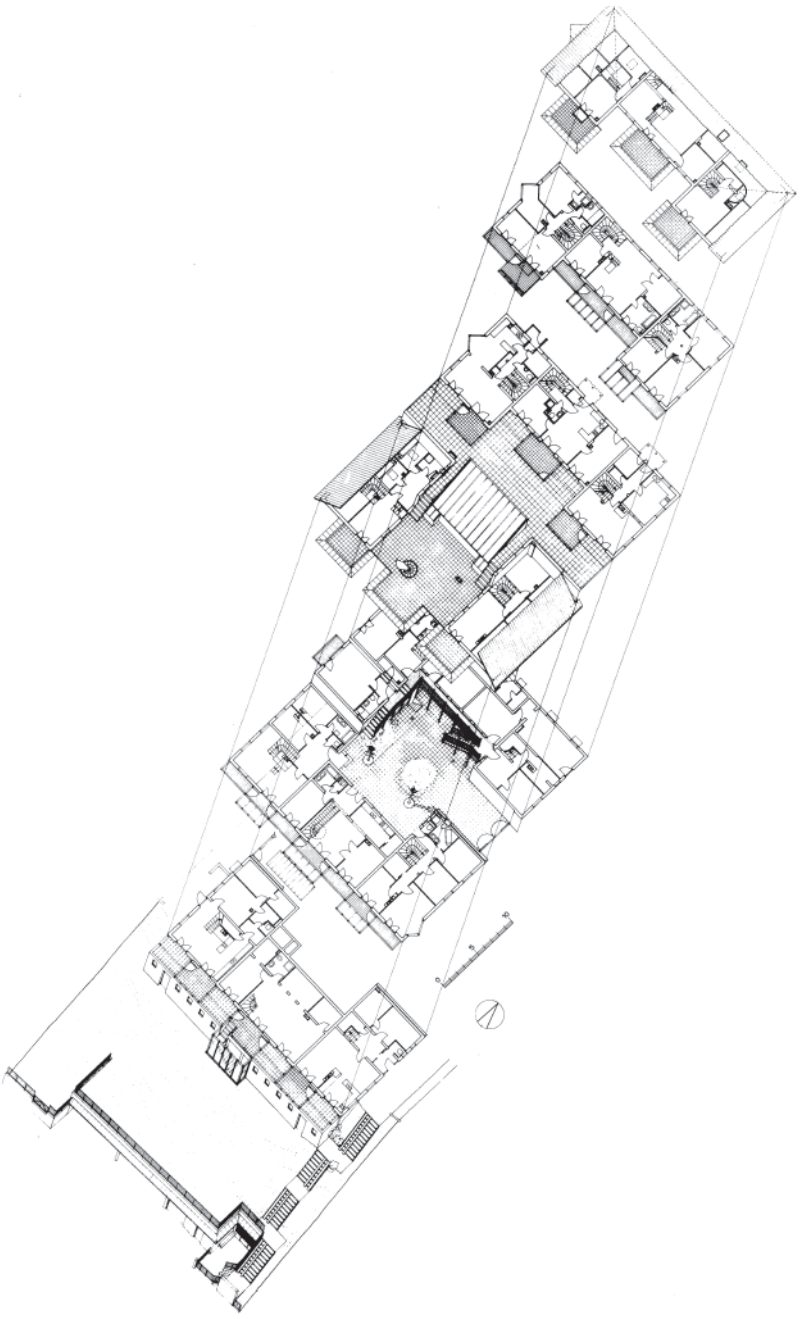
Den Kern der Bebauung bildet ein ebener, zirka 12m x 12m großer, überdachter Innenhof. Jeweils drei der Wohneinheiten sind südlich und nördlich von diesem Hof angeordnet. Durch Ausnutzung des steilen Hanges konnten die Wohnungen so gestaffelt werden, dass alle Wohneinheiten volle Besonnung genießen. Die charakteristischen Wintergärten und großzügigen Südfenster sorgen neben der kompakten Bauform für möglichst geringe Energiekosten.

Die glasgedeckte Halle wird auch zum Feiern von Festen genutzt und bildet einen gemeinsamen Eingangsbereich für alle Wohneinheiten. Der Lage am Innenhof sowie den Bedürfnissen der einzelnen Familien entsprechend, wurden im Sinne der Bewohnermitbestimmung ganz individuelle Grundrisse entwickelt.

Durch den Zusammenschluss zu einer kompakten Bauform wurden ähnliche Dimensionen geschaffen, wie sie die typischen Wienerwaldvillen aufweisen. Gleichzeitig wurde damit einer Zersiedelung der Landschaft entgegengewirkt. Die Anlage weist alle wesentlichen Vorteile eines üblichen Einfamilienhauses auf und bietet daher eine attraktive Alternative.

PROJEKTART:
Neubau eines Wohnhauses
ADRESSE:
A - 3002 Purkersdorf (NÖ),
Wintergasse 75-77
BAUHERR:
Verein Wohnprojekt Purkersdorf
ARCHITEKT:
Arge Architekten Reinberg &
Treberspurg
PROJEKTLEITUNG:
DI Martin Treberspurg
STATIK:
DI Dr. Richard Fritze
UMFANG:
6 WE, 1 Einliegerwohnung,
Gemeinschaftsräume überdachter
Innenhof
GRÖSSE:
953 m² Wohnnutzfläche
FERTIGSTELLUNG:
1987
BAUKOSTEN:
ca. ATS 15,1 Mio (€ 1,10 Mio) netto
ENERGIEKENNZAHL:
50 kWh/m²a

WOHNHÄUSER WINTERGASSE 75-77
PURKERSDORF



PROJEKTART:
Neubau eines Wohnhauses
ADRESSE:
A - 3002 Purkersdorf (NÖ),
Wintergasse 75-77
BAUHERR:
Verein Wohnprojekt Purkersdorf
ARCHITEKT:
Arge Architekten Reinberg &
Treberspurg
PROJEKTLEITUNG:
DI Martin Treberspurg
STATIK:
DI Dr. Richard Fritze
UMFANG:
6 WE, 1 Einliegerwohnung,
Gemeinschaftsräume überdachter
Innenhof
GRÖSSE:
953 m² Wohnnutzfläche
FERTIGSTELLUNG:
1987
BAUKOSTEN:
ca. ATS 15,1 Mio (€ 1,10 Mio) netto
ENERGIEKENNZAHL:
50 kWh/m²a