



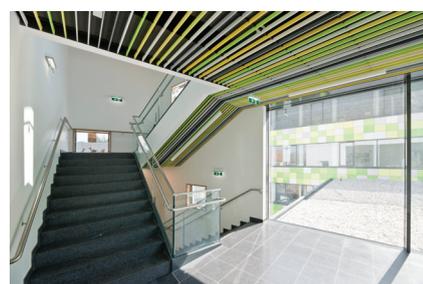
# SCHULSANIERUNG & NEUBAU KREATIVTURM BRUCK/LEITHA, NÖ

Um den wachsenden Raumbedarf zu decken, bietet der neue Kreativturm auf 650 m<sup>2</sup>, verteilt auf drei Ebenen, moderne Unterrichtsräume für Technisches und Textiles Werken sowie Bildnerische Erziehung. Der Neubau ist ein inspirierender Ort für Kreativität und Kommunikation und versteht sich als „gebaute Pädagogik“. Der Neubau wurde in Niedrigstenergiebauweise als Stahlbetonkonstruktion ausgeführt. Die zentrale, CO<sub>2</sub>-gesteuerte Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung sorgt für besten Komfort in den Klassenräumen. Ein außenliegender Sonnenschutz vermeidet sommerliche Überhitzung und lenkt mittels Beschichtung der Lamellen diffuses Licht bis tief in die Räume.

Großzügige Verglasungen an der Fassade erzeugen Aufmerksamkeit und „Setzkästen“, kleine quadratische Fassadenöffnungen, dienen als Inspiration für kreative Tätigkeiten. So ist es den SchülerInnen ermöglicht, ihre Arbeiten an der Fassade der Öffentlichkeit zu präsentieren und das Erscheinungsbild ihres Schulgebäudes mitzugestalten.

Parallel zum neuen Kreativturm wurde das Hauptgebäude saniert und die Trakte des Schulzentrums neu konfiguriert. Tragende Wände wurden teilweise versetzt oder ganz entfernt und so entstand ein neues modernes Raumprogramm. Neben der umfassenden Sanierung der Sanitärräume sorgen im ganzen Haus neue Böden, Wände und abgehängte Decken mit LED-Beleuchtungen und einem ansprechenden Farbleitsystem für ein angenehmes Erscheinungsbild. Im Inneren sind die Begegnungszonen als Orte der Kommunikation mit vielen Sitzflächen ausgestattet.

Da die Sanierung bei laufendem Betrieb durchgeführt wurde, wurden Ausweichquartiere für die Klassen in zwei Containeranlagen geschaffen. Die Umsetzung des Projekts erfolgte in sieben Bauphasen. Nach zweijähriger Bauzeit für die Innensanierung, Erweiterung um den Kreativturm und Herstellung der Außenanlagen startete im Herbst 2019 für das BG/BRG und die HAK wieder der reguläre Schulbetrieb.



## PROJEKTART:

Neubau Kreativturm und  
Schulsanierung

## ADRESSE:

A 2460 Bruck/Leitha  
Fischamender Str. 23

## AUFTRAGGEBER:

BIG Bundes Immobilien

## ARCHITEKT:

Treberspurg & Partner ZT GmbH

## PROJEKTLEITUNG:

DI Christian Wolfert  
Mag.arch. Christoph Treberspurg

## STATIK UND BAUPHYSIK:

KPPK

## HAUSTECHNIKPLANUNG:

BPS-Engineering

## ÖRTLICHE BAUAUFSICHT:

ARGE pm1 und ITAC  
pm1 projektconsult gmbh  
NETTONUTZFLÄCHE:

13.650 m<sup>2</sup>

## FERTIGSTELLUNG:

Herbst 2019

## BAUKOSTEN:

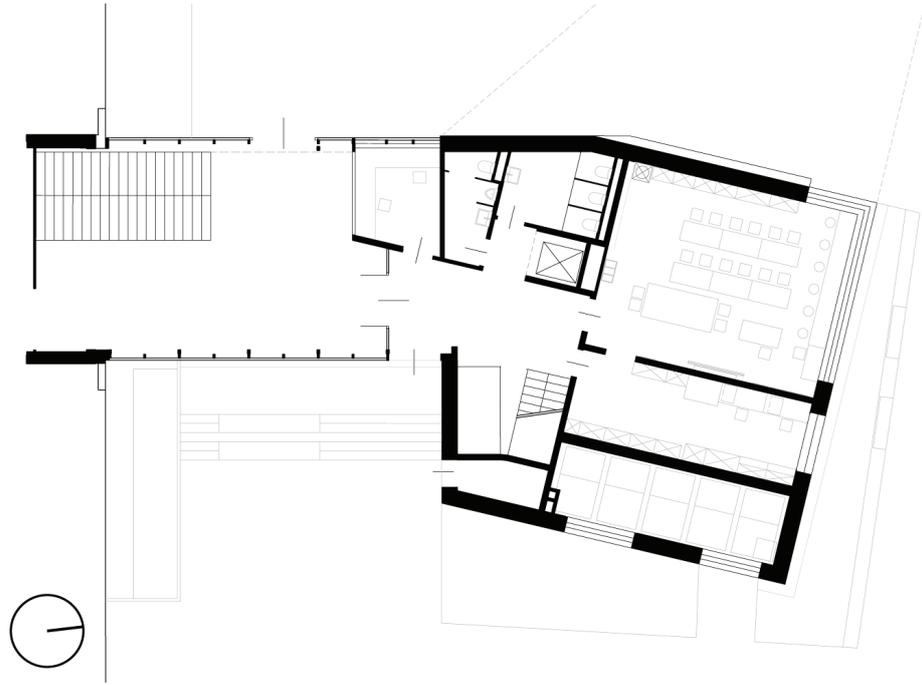
9,0 Mio €

## FOTOS:

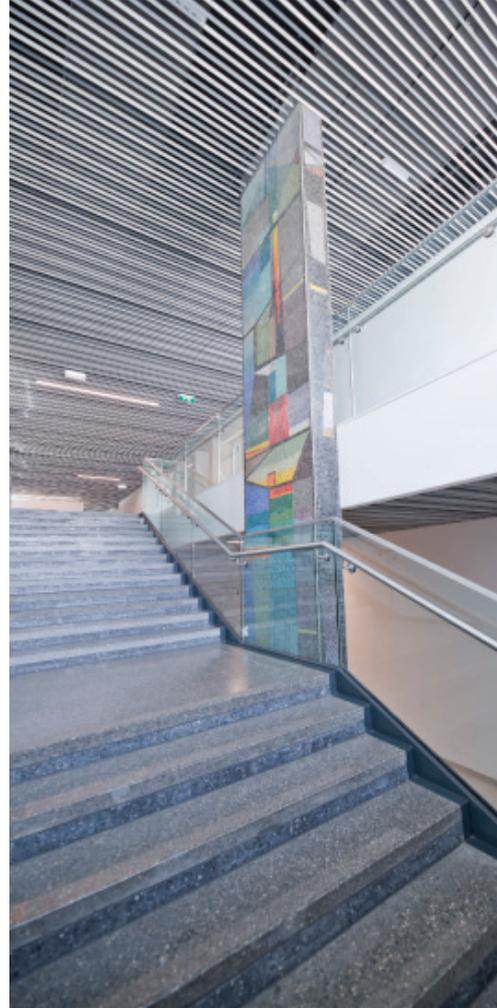
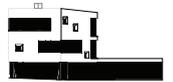
© Treberspurg & Partner Architekten



SCHULSANIERUNG & NEUBAU KREATIVTURM  
BRUCKLEITHA, NÖ



**PROJEKTART:**  
Neubau Kreativturm und  
Schulsanierung  
**ADRESSE:**  
A 2460 Bruck/Leitha  
Fischamender Str. 23  
**AUFTRAGGEBER:**  
BIG Bundes Immobilien  
**ARCHITEKT:**  
Treberspurg & Partner ZT GmbH  
**PROJEKTLEITUNG:**  
DI Christian Wolfert  
Mag.arch. Christoph Treberspurg  
**STATIK UND BAUPHYSIK:**  
KPPK  
**HAUSTECHNIKPLANUNG:**  
BPS-Engineering  
**ÖRTLICHE BAUAUFSICHT:**  
ARGE pm1 und ITAC  
pm1 projektconsult gmbh  
**NETTONUTZFLÄCHE:**  
13.650 m<sup>2</sup>  
**FERTIGSTELLUNG:**  
Herbst 2019  
**BAUKOSTEN:**  
9,0 Mio €  
**FOTOS:**  
© Treberspurg & Partner Architekten



SCHULSANIERUNG & NEUBAU KREATIVTURM  
BRUCKLEITHA, NÖ



GRUNDRISS 1.OBERGESCHOSS

**PROJEKTART:**  
Neubau Kreativturm und  
Schulsanierung  
**ADRESSE:**  
A 2460 Bruck/Leitha  
Fischamender Str. 23  
**AUFTRAGGEBER:**  
BIG Bundes Immobilien  
**ARCHITEKT:**  
Treberspurg & Partner ZT GmbH  
**PROJEKTLEITUNG:**  
DI Christian Wolfert  
Mag.arch. Christoph Treberspurg  
**STATIK UND BAUPHYSIK:**  
KPPK  
**HAUSTECHNIKPLANUNG:**  
BPS-Engineering  
**ÖRTLICHE BAUAUFSICHT:**  
ARGE pm1 und ITAC  
pm1 projektconsult gmbh  
**NETTONUTZFLÄCHE:**  
13.650 m<sup>2</sup>  
**FERTIGSTELLUNG:**  
Herbst 2019  
**BAUKOSTEN:**  
9,0 Mio €  
**FOTOS:**  
© Treberspurg & Partner Architekten

